



**COMUNE DI ARENZANO
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA**

**AREA IV – Servizi ai cittadini, Promozione della città, Affari Generali
UFFICIO: PROMOZIONE SPORTIVA**

Prot. n. 21578

Allegati: 1

Arenzano, 26/10/2022

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE IN CONCESSIONE ED USO DEL
BOCCIODROMO “G. TOSO” SITO IN PIAZZALE DEL MARE 1, PER IL PERIODO 01.01.2023 –
31.12.2031 CON OPZIONE DI RINNOVO QUADRIENNALE**

In esecuzione della determinazione del Responsabile della IV Area n. 989 del 21/10/2022, il Comune di Arenzano intende espletare un'indagine esplorativa al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, un'Associazione Sportiva, senza fini di lucro, da invitare alla procedura negoziata per la gestione del Bocciodromo di Piazzale del Mare, per il periodo 01.01.2023 – 31.12.2031 con opzione di rinnovo quadriennale.

Si precisa che per “concessione della gestione” si intende il rapporto nel quale a favore dell'affidatario si verifica una traslazione di funzioni e poteri pubblici, propri dell'amministrazione concedente, con conseguente assunzione dei rischi e delle responsabilità connesse con la gestione del servizio. Gli impianti sportivi comunali e le attrezzature in essi esistenti sono destinati all'uso pubblico e alla pratica dello sport agonistico, dilettantistico e professionistico, per il tempo libero dei cittadini, nonché per favorire l'aggregazione e la solidarietà sociale. La concessione è effettuata tenendo conto che gli impianti sportivi comunali sono destinati in primo luogo a favorire la diffusione delle attività sportive e motorie considerate come importante occasione di crescita individuale e di benessere rivolta a tutti i cittadini.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Arenzano (Ge) – via Sauli Pallavicino, 39 – 16011 ARENZANO (GE)

Sito istituzionale: www.comune.arenzano.ge.it

Posta certificata: info@pec.comune.arenzano.ge.it

Servizio competente: Promozione Sportiva – 010/9138301

Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Cristiana Guastavino

2. OGGETTO

La gestione dell'area e dell'attività sportiva, nel periodo 01.01.2023 – 31.12.2031 con opzione di rinnovo quadriennale, sono finalizzati alla pratica sportiva, sociale ed allo spettacolo sia di natura sportiva che ricreativa, compatibile con la presenza di un pubblico nonché all'utilizzo di tutte le aree annesse, considerate le finalità di

interesse pubblico legate alla promozione della pratica e delle attività sportive, sociali e aggregative, nonché alla valorizzazione dell'associazionismo sportivo espressione del territorio

La manifestazione di interesse consentirà all'Amministrazione Comunale di individuare il soggetto, col quale stipulare la concessione amministrativa per la gestione dell'impianto al fine di consentire lo svolgimento di eventi sportivi, tra coloro che avranno dichiarato la propria disponibilità a gestire e valorizzare la suddetta area.

È fatto divieto assoluto di sub-concessione dell'impianto.

Le modalità di gestione della struttura sportiva prevederanno:

- a) apertura, chiusura, sorveglianza e custodia dell'impianto nella sua complessità;
- b) conduzione, dell'impianto di riscaldamento, termoventilazione ed erogazione di acqua calda da eseguirsi secondo la normativa vigente (Decreto *F-GAS* 2019, D.P.R. 16 novembre 2018 n. 146) quale terzo responsabile;
- c) manutenzione ordinaria programmata riferita al servizio di gestione nella sua totalità;
- d) manutenzione ordinaria riferita alle strutture e agli impianti dati in utilizzo;
- e) installazione defibrillatore DAE prima dell'inizio di ogni attività sportiva;
- f) cura, manutenzione e pulizia dell'interno e delle aree e spazi esterni circostanti;
- g) organizzazione attività ludica e agonistica;
- h) direzione amministrativa, tecnica e organizzativa;
- i) attività di segreteria con personale all'uopo destinato;
- j) la stipula polizza assicurativa RCT/RCO con massimale pari a € 1.000.000,00, terzo assicurato Comune di Arenzano.

3. IMPORTO, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, GARANZIE

Il valore complessivo della concessione del bene corrisponde alle spese annuali di gestione dell'impianto, che saranno a carico del concessionario e comprendono: le spese per i consumi di energia elettrica, combustibili, acqua, materiale vario e quant'altro necessari alla normale attività dell'impianto. La concessione verrà aggiudicata a favore del migliore progetto di gestione, che sarà valutato in centesimi pari a 100/100. in base all'offerta tecnico qualitativa secondo gli elementi e coefficienti, sotto elencati

	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	100 così suddiviso: - attività svolta sul territorio: 30 - programmazione attività: 20 - esperienza nel settore: 20 - programma di manutenzione: 20 - migliorie aggiuntive: 10
TOTALE	100

Hanno priorità le Associazioni che hanno sede e operatività nel territorio in cui è ubicato l'impianto sportivo. E' facoltà dell'Amministrazione non procedere all'affidamento dell'area qualora i progetti presentati non vengano ritenuti idonei. Il Comune potrà procedere alla stipula della concessione amministrativa anche nell'ipotesi di una sola richiesta ritenuta valida.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi dell'art. 21, comma 1, della Legge Regione Liguria n. 40/2009, e secondo quanto previsto dall'art. 16 del "Regolamento per l'assegnazione degli impianti sportivi comunali", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 in data 03/12/2014, possono partecipare alla procedura di gara:

- le società e associazioni sportive dilettantistiche
- gli Enti di promozione sportiva
- le federazioni sportive nazionali
- le associazioni di discipline sportive associate

5. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'AVVISO D'INTERESSE

La domanda di manifestazione di interesse al presente avviso esplorativo dovrà essere formulata secondo l'allegato modello (denominato modello A), sottoscritta dal legale rappresentante dell'Associazione Sportiva, pena l'esclusione dalla procedura di selezione, corredata da una fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, dall'atto costitutivo e dallo statuto dell'Associazione.

La domanda di manifestazione di interesse potrà pervenire tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo pec: info@pec.comune.arenzano.ge.it o consegnata a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di Arenzano entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 11 novembre 2022, pena l'esclusione dalla procedura.

In sede di invio della domanda di manifestazione di interesse il richiedente dovrà chiaramente indicare che trattasi di: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE IN CONCESSIONE ED USO DEL BOCCIODROMO "G. TOSO" SITO IN PIAZZALE DEL MARE 1 PER IL PERIODO 01.01.2023 – 31.12.2031 CON OPZIONE DI RINNOVO QUADRIENNALE.**

Farà fede la ricevuta di consegna rilasciata dal gestore pec o del protocollo del Comune di Arenzano.

Si precisa che le richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il presente avviso non è in alcun modo vincolante per la prosecuzione della procedura. L'Amministrazione si riserva, infatti, la facoltà di interrompere, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva valutazione istituzionale, il procedimento avviato con il presente avviso.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di dar corso alla procedura negoziata anche nel caso in cui sia stata presentata una sola domanda di manifestazione di interesse purché l'Associazione sia in possesso dei requisiti previsti al punto 4 del presente avviso.

Alla domanda di manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti previsti nel Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio, approvato in data 27 aprile 2016, relativo alla "Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati", applicabile a partire dal 25 maggio 2018, ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le richieste agli uffici preposti del Comune di Arenzano.

Allegato: planimetria dell'area.

Il Responsabile di Area
Dott.ssa Cristiana Guastavino

Firmato da:
GUASTAVINO CRISTIANA
Motivo:

Data: 26/10/2022 11:14:13

Al Comune di Arenzano - Ufficio Promozione Sportiva
Via Sauli Pallavicino n. 39
16011 Arenzano
 info@pec.comune.arenzano.ge.it

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE IN CONCESSIONE ED USO DEL BOCCIODROMO "G. TOSO" INTERNO ALL'IMMOBILE DENOMINATO CENTRO RICREATIVO POLIVALENTE SITO IN PIAZZALE DEL MARE 1, PER IL PERIODO 01.01.2023 – 31.12.2031 CON OPZIONE DI RINNOVO QUADRIENNALE

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente a _____ in Via _____ in qualità di legale rappresentante dell'Associazione Sportiva dilettantistica denominata _____ avente sede legale a _____ in Via _____ C.F. _____ P.I. _____ telefono _____ fax _____ e-mail _____ **posta certificata** _____

accettando tutte le condizioni previste nell'avviso pubblico esplorativo

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

alla gestione del campo, in concessione ed uso del bocciodromo "G. Toso" sito in Piazzale del Mare 1, per il periodo 01.01.2023 – 31.12.2031 con opzione di rinnovo quadriennale

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 47 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, consapevole delle sanzioni penali ivi previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

- 1) di essere in possesso dei requisiti di cui al punto 4. dell'avviso esplorativo;
- 2) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione previsti dall'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50/2016 (codice dei contratti);
- 3) che non sussistono a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 4) di non avere debiti pendenti con l'Amministrazione Comunale.

Si allega alla presente istanza:

- 1) copia dell'atto costitutivo e dello statuto dell'Associazione
- 2) fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore

Luogo e data _____

Il legale rappresentante
(firma leggibile)

PLANIMETRIA GENERALE BOCCIODROMO

